

Время создания	Выбор	Направление	Выберите направление	Опишите ситуацию, которую нужно решить или ваше предложение к улучшению	Комментарий о выполнении
2025-11-01 12:00	2	9	В смету на 26 год	Мытье окон с вышки 2 раза в год	включено в смету
2025-11-01 13:00	2	2A	В смету на 26 год	Давайте заложим средства на комнату для хранения, которая находится в холле второго корпуса (дальняя). Сделаем ремонт и закупим централизованно унифицированные ящики для каждой квартиры (хранения лыж и всякой всячины)	По решению данной задачи производится подбор стеллажей В смету обязательно включим и сделаем.
2025-11-01 14:00	2	7	Клининг внутренний	Пора сделать уже нормальную уборку после стройки. Все углы, стены от пола до потолка, подоконники и окна, швы, включая порожки и лифт	данный процесс начат 24 ноября
2025-11-01 14:00	2	7	В смету на 26 год	Сделать все осыпающиеся стены на парковке и при входе.	будет возможно осметить после понимания итога судебного процесса. Источник протекания еще не устранен.
2025-11-12 09:00	2	6	Клининг внутренний	Очень плохо осуществляется уборка внутри дома. Мусор лежит сутками. Управляющий не контролирует ситуацию. Просьба следить за уборкой	выполнено
2025-11-12 09:00	2	6	Клининг внутренний	Просьба отмыть стены на каждом этаже	24 ноября начат процесс. Сейчас отмывается 1 корпус.
2025-11-12 09:00	2	6	Клининг внутренний	Просьба отмыть потолок лифта от разводов и отпечатков пальцев	выполнено
2025-11-12 09:00	2	6	Клининг внутренний	Очистите внутрипольные радиаторы в холлах	в процессе реализации
2025-11-12 09:00	2	6	Клининг внутренний	Просьба убрать листья с парковки 2 уровня. Листья лежат неделю. И да, это одни и те же листья	выполнено

2025-11-12 09:	2	6	Клининг внешний	На брусчатке во дворе остались следы от машины, приехавшей вчера для смены окон. Вымойте или следите за работами и заставляйте испачкавших убирать за собой	выполнено
2025-11-12 09:	2	6	Лифт	Установите в лифты полагающиеся плинтуса	Отправлена заявка в лифтовую компанию. Ожидаем ответа.
2025-11-12 09:	2	6	Лифт	Просьба очистить пороги лифта на каждом этаже от мусора и камней	выполнено частично
2025-11-12 09:	2	6	Придомовая территория	Просьба запретить выгуливать собаку на детской площадке	с владельцем собаки проведена беседа
2025-11-12 09:	2	6	Придомовая территория	Возле мусорных баков склад строительных материалов. Просьба убрать с территории	Выполнено
2025-11-12 09:	2	6	Инженерная система	Просьба починить 3 бойлера на подогрев воды в доме	Данный вопрос проработан. Процесс восстановления будет производиться одновременно с восстановлением системы водоочистки. На данный момент (в зимний период) бойлеры не задействованы в работе системы. К данному пункту прилагается видео-комментарий специалиста
2025-11-12 09:	2	6	В смету на 26 год	Просьба узнать о возможности отмежевания части земли со стороны оврага в пользование ТСН	отправлены запросы в администрацию города и департамент архитектуры
2025-11-12 14:	2	6	Клининг внутренний	Помойте плинтуса внутри дома, они всему белых разводах. При мытье полов уборщицам нужно мыть и коричневые плинтуса тоже	В ходе очистки выяснилось, что плинтуса покрыты налетом строительной смеси. Сейчас подбираем средство, которое отчистит это без повреждения плитки

2025-11-14 16:	2	14	Инженерная система д	Завоздушивание системы отопления	Воздух спускается вруную несколько раз в неделю. Продумываем возможность поставить автоматический спускной клапан.
----------------	---	----	----------------------	----------------------------------	--